

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Орион»

(наименование застройщика)

430006, Республика Мордовия, г. Саранск,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ул. Лодыгина, дом 15, литер А2, оф. 1

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

17 октября 2019 года

N 13-RU 13522115-22-2019

Администрация городского поселения Чамзинка

I. _____
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

_____ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

_____ осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со ~~статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено, а работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«5-ти этажный дом с нежилыми помещениями на 1-ом и цокольном этажах»

_____ (наименование объекта (этапа)

_____ капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

_____ Российская Федерация, Республика Мордовия,

расположенного по адресу: _____
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Чамзинский муниципальный район, городское поселение Чамзинка, рп. Чамзинка,
ул. Горячкина, дом 9 (Постановление администрации городского поселения
Чамзинка № 219 от 10.10.2019 г.)

_____ реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:22:0114002:6195

_____ РМ, Чамзинский район, р.п. Чамзинка, ул. Горячкина, д. 9
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N 13-RU 13522115 – 06 дата выдачи 05 июля 2015 года, орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация городского поселения Чамзинка Чамзинского муниципально.о района Республики Мордовия.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		13 670,4
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		4 272,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		1 832,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2 045,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1 832,7
Количество этажей	шт.		5
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		33/2 045,0
1-комнатные	шт./кв. м		33/2 045,0
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2 140,07
Сети и системы инженерно-технического			Водопровод,

обеспечения			канализация, отопление, электричество, газопровод
Лифты	шт.		0
Эскалаторы	шт.		0
Инвалидные подъемники	шт.		0
Материалы фундаментов			Железобетонные блоки
Материалы стен			Кирпичные
Материалы перекрытий			Железобетонные плиты
Материалы кровли			Профилированный лист по обрешетке
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план составлен по состоянию на 16 октября 2019 г. -

Гурьяновым Николаем Николаевичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 13-10-15, выданный 22 декабря 2010 года Государственным комитетом имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.01.2011 г.

Глава администрации городского поселения
Чамзинка Чамзинского муниципального
района Республики Мордовия

А.В. Пыресева

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

(расшифровка подписи)

"17 " октября 2019 г.

М.П.



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
№ 13-RU 13522115-22-2019 от 17.10.2019 года

Объект: «5-ти этажный дом с нежилыми помещениями на 1-ом и цокольном этажах».

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, Чамзинский муниципальный район, городское поселение Чамзинка, рп. Чамзинка, ул. Горячкина, дом 9

Жилые помещения (квартиры) в многоквартирном жилом доме:

номер по порядку, п/п №	номер подъезда, в котором расположена квартира	номер этажа, на котором расположена квартира	номер квартиры, №	Общая площадь квартиры, м ²	Жилая площадь квартиры, м ²
1	1	2	1	62,5	43,2
2	1	2	2	35,3	22,7
3	1	2	3	35,1	23,8
4	1	2	4	62,9	43,9
5	1	3	5	63,0	43,8
6	1	3	6	35,3	23,5
7	1	3	7	34,8	23,1
8	1	3	8	63,0	43,9
9	1	4	9	62,1	43,0
10	1	4	10	35,5	23,8
11	1	4	11	34,8	23,2
12	1	4	12	63,2	44,1
13	2	2	13	61,1	39,3
14	2	2	14	92,1	76,5
15	2	2	15	85,4	65,6
16	2	3	16	61,3	39,4
17	2	3	17	91,3	75,9
18	2	3	18	85,5	65,7
19	2	4	19	61,4	39,6
20	2	4	20	91,7	76,2
21	2	4	21	85,2	65,4
22	3	2	22	40,2	27,7
23	3	2	23	77,3	63,8
24	3	2	24	74,8	60,4
25	3	2	25	55,1	40,0
26	3	3	26	40,2	27,8
27	3	3	27	78,3	64,7
28	3	3	28	73,8	59,6
29	3	3	29	55,3	40,2
30	3	4	30	40,2	27,9
31	3	4	31	78,0	64,4
32	3	4	32	74,3	60,0
33	3	4	33	55,0	39,9

I. Нежилые помещения в многоквартирном жилом доме:

номер по порядку	номер этажа, на котором расположено нежилое помещение	номер помещения	Общая площадь помещения, м ²	Назначение помещения	Наименование помещения
1	1	1	98,7	нежилое	нежилое помещение
2	1	2	175,0	нежилое	нежилое помещение
3	1	3	152,2	нежилое	нежилое помещение
4	1	4	117,1	нежилое	нежилое помещение
5	1	5	141,6	нежилое	нежилое помещение
6	1	6	3,4	нежилое	топочная
7	1	7	7,4	нежилое	топочная
8	цокольный этаж	8	288,3	нежилое	нежилое помещение
9	цокольный этаж	9	15,1	нежилое, являющееся общим имуществом в многоквартирном доме	Водомерный узел
10	цокольный этаж	10	443,9	нежилое	нежилое помещение
11	цокольный этаж	11	9,9	нежилое, являющееся общим имуществом в многоквартирном доме	электрощитовая
12	1; цокольный этаж	12	85,2	нежилое	нежилое помещение
13	2;3;4	13	77,5	нежилое, являющееся общим имуществом в многоквартирном доме	Лестничная клетка с тамбурами
14	2;3;4	14	144,3	нежилое, являющееся общим имуществом в многоквартирном доме	Лестничная клетка с тамбурами
15	2;3;4	15	73,1	нежилое, являющееся общим имуществом в многоквартирном доме	Лестничная клетка

Глава администрации городского поселения
Чамзинка Чамзинского муниципального
района Республики Мордовия

А.В. Пыресева

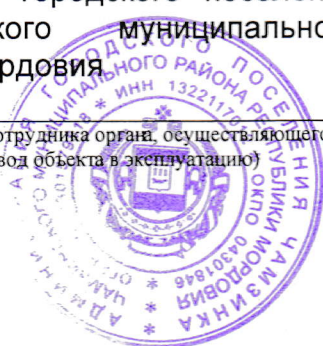
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

(расшифровка подписи)

"17" октября 2019 г.

М.П.





Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью 6/шесть листа (-ов)

Глава администрации городского
поселения Чамзинка
А.В. Андреева